

Zhromadne elektroniske hamtske łopjeno Gemeinsames elektronisches Amtsblatt

Ausgabe 27/2025 – KW 27 vom 02.07.2025



Seite 2: Nächste Sprechstunde des Bürgerpolizisten



Crostwitz

Keine Bekanntmachung



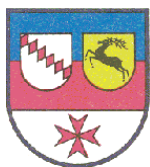
Nebelschütz

Keine Bekanntmachung



Panschwitz-Kuckau

Seite 3: Beschlüsse des Gemeinderates Panschwitz-Kuckau vom 26.06.2025
Seite 4: Bekanntmachung der Klarstellungssatzung Panschwitz-Kuckau
Seite 5: Bekanntmachung der Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB Ergänzungssatzung "Ostro - Talweg"



Räckelwitz

Seite 6: Beschlüsse des Gemeinderates Räckelwitz vom 25.06.2025
Seite 6: Informationen des Bürgermeisters



Impressum:

Seite 2

Seite 7-8: Einladung zur nächsten Sitzung des Gemeinderates Ralbitz-Rosenthal zum 15.07.2025
Seite 8: Beschlüsse des Technischen Ausschusses Ralbitz-Rosenthal vom 26.06.2025
Seite 8-9: Beschlüsse des Gemeinderates Ralbitz-Rosenthal vom 26.06.2025
Seite 10: Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB: Entwurf des Bebauungsplanes vom 02.06.2025 der Gemeinde Ralbitz-Rosenthal „Zerna Am Sägewerk“ und Umweltbericht



Die nächste Sprechstunde des Bürgerpolizisten

Herrn Kober wird am Dienstag, dem **22.07.2025** in der Zeit
von 16:00 Uhr bis 18:00 Uhr durchgeführt (Verbandsgebäude – Zimmer 212).

Impressum

Amtsblatt des Verwaltungsverbandes „Am Klosterwasser“ und seiner Mitgliedsgemeinden
Crostwitz, Nebelschütz, Panschwitz-Kuckau, Räckelwitz und Ralbitz-Rosenthal

Herausgeber: Verwaltungsverband „Am Klosterwasser“ (verwaltung@am-klosterwasser.de,
035796 946-0)

Redaktion: Verwaltungsverband „Am Klosterwasser“, Amtsblattredaktion
Verantwortlich für den amtlichen Teil: der Verbandsvorsitzende

Das Amtsblatt ist im Internet abrufbar unter www.am-klosterwasser.de – „Bekanntmachungen
und Mitteilungen“ und in den Gemeindeverwaltungen sowie im Verwaltungsverband erhältlich.



Gmejna Pančic
Gemeinde Panschwitz-Kuckau

Beschlüsse des Gemeinderates Panschwitz-Kuckau

In der Beratung des Gemeinderates Panschwitz-Kuckau am 26.06.2025 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Beschluss 11-06/2025

Beschluss über die Änderung der Klarstellungssatzung Panschwitz-Kuckau

Beschluss 12-06/2025

Aufstellungsbeschluss für Ergänzungssatzung „Kuckau - Kunigundenberg II“ der Gemeinde Panschwitz- Kuckau auf den Flurstücken 310/6 und TF 310/7, Gemarkung Kuckau

Beschluss 13-06/2025

Beschluss des Gemeinderats der Gemeinde Panschwitz-Kuckau über die Aufstellung der Ergänzungssatzung „Ostro - Talweg“ der Gemeinde Panschwitz-Kuckau auf dem Flurstück 45, Gemarkung Ostro

Beschluss 14-06/2025

Billigungs- und Auslegungsbeschluss zur Ergänzungssatzung „Ostro - Talweg“

Beschluss 15-06/2025

Antrag auf Errichtung eines Carports auf dem Flurstück 38/2 der Gemarkung Ostro

In die Niederschrift bzw. in die Beschlüsse im vollen Wortlaut kann während der Dienststunden des Büros der Gemeinde eingesehen werden.

Markus Kreuz
wjesnjanosta / Bürgermeister

BEKANNTMACHUNG

Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB Ergänzungssatzung "Ostro - Talweg"

Der Gemeinderat der Gemeinde Panschwitz-Kuckau hat in der öffentlichen Gemeinderatssitzung am 26.06.2025 die Ergänzungssatzung "Ostro - Talweg" zur Aufstellung beschlossen. Am 26.06.2025 wurde der Entwurf der Ergänzungssatzung „Ostro – Talweg“ einschließlich Begründung in der Fassung vom 26.06.2025 gebilligt und die öffentliche Auslegung beschlossen.

Die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB des Entwurfs der Ergänzungssatzung „Ostro - Talweg“ findet im Zeitraum vom

07.07.2025 bis zum 07.08.2025 statt.

Diese Bekanntmachung und die auszulegenden Unterlagen des Entwurfes zur Ergänzungssatzung "Ostro-Talweg" mit Stand vom 26.06.2025, sind auf dem Zentralen Landesportal Sachsen (www.buergerbeteiligung.sachsen.de) und der Internetseite der Gemeinde Panschwitz-Kuckau einsehbar.

Gleichzeitig besteht die Möglichkeit zur Einsichtnahme des Entwurfes nach erfolgter Terminvereinbarung mit der Gemeindeverwaltung Panschwitz-Kuckau (Tel.: 035796 946115 oder per E-Mail an gemeinde@panschwitz-kuckau.de) in der Gemeindeverwaltung Panschwitz-Kuckau oder im Verwaltungsverband „Am Klosterwasser“ (beides: Poststraße 8 in 01920 Panschwitz-Kuckau).

Stellungnahmen zum Entwurf der Ergänzungssatzung „Ostro - Talweg“ können bis einschließlich 07.08.2025 schriftlich, per E-Mail an gemeinde@panschwitz-kuckau.de oder zur Niederschrift bei der Gemeindeverwaltung Panschwitz-Kuckau oder im Verwaltungsverband „Am Klosterwasser“ abgegeben werden.

Stellungnahmen, die im Verfahren der Öffentlichkeit- und Behördenbeteiligung nicht rechtzeitig abgegeben worden sind, können gemäß § 4a Abs. 5 BauGB bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben, sofern die Gemeinde deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bauleitplans nicht von Bedeutung ist.



Markus Kreuz
wjesnjanosta / Bürgermeister

Gemeinde Räckelwitz

Gmejna Worklecy



Dreihäuser
Horni Hajnk

Höflein
Wudwor

Neudörfel
Nowa Wjeska

Räckelwitz
Worklecy

Schmeckwitz
Smječkecy

Teichhäuser
Haty

Beschlüsse des Gemeinderates Räckelwitz

In der Beratung des Gemeinderates Räckelwitz am 25.06.2025 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Beschluss 13-06/2025

Vergabe von Aufträgen für die Umsetzung des Brandschutzes und den Anbau eines Aufzuges an der Sorbischen Oberschule „M. Hornik“ in Räckelwitz Los 02 – Bauhauptarbeiten

Beschluss 14-06/2025

Vergabe von Aufträgen für die Umsetzung des Brandschutzes und den Anbau eines Aufzuges an der Sorbischen Oberschule „M. Hornik“ in Räckelwitz Los 16 – Elektroinstallation

Beschluss 15-06/2025

Vergabe von Aufträgen für die Umsetzung des Brandschutzes und den Anbau eines Aufzuges an der Sorbischen Oberschule „M. Hornik“ in Räckelwitz Los 17 – Heizung-, Sanitär- und Lüftungstechnik

Beschluss 16-06/2025

Annahme oder Vermittlung von Geld- und Sachspenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen im Wert unter 1.000,00 €

Beschluss 17-06/2025

Annahme oder Vermittlung von Geld- und Sachspenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen im Wert über 1.000,00 €

In die Niederschrift bzw. in die Beschlüsse im vollen Wortlaut kann während der Dienststunden des Büros der Gemeinde eingesehen werden.

Clemens Poldrack
wjesnjanosta / Bürgermeister

Informationen des Bürgermeisters finden Sie unter

<https://raeckelwitz.de/de/gemeindeverwaltung/informationen-des-buergermeisters>

Am Marienbrunnen 8
01920 Ralbitz-Rosenthal

Telefon: 035796 / 96-832

E-Mail: gemeinde@ralbitz-rosenthal.de



Při studničce 8
01920 Ralbicy-Róžant

Telefax: 035796 / 96-833

Internet: www.ralbitz-rosenthal.de

Přeprošenje – Einladung

Die nächste Sitzung des Gemeinderates Ralbitz-Rosenthal findet am **Dienstag, dem 15.07.2025** um 18:30 Uhr im Vereinshaus in Schmerlitz statt.

Přeprošenje

Přeprošuju Was wutrobnje na zhromadźiznu gmeinskeje rady Ralbicy-Róžant, kotraž wotměje so wutoru, dnja 15.07.2025 w towarstwowym domje w Smjerdžacach

Započatk: 18:30 hodź.

Dniowy porjad:

1. postrowjenje, zwěsćenje porjadneho přeprošenja a wobzamknjenjakmanosće
2. wobhladanje twarjenja něhdyšeho žlobika a Lipy z.t. w Smjerdžacej
3. wuradźowanje wo dalšim wužiwanju něhdyšeho žlobika w Smjerdžacej
4. wobzamknjenje k dalšemu wužiwanju něhdyšeho žlobika w Smjerdžace
5. přiwzaće abo posrědkowanje penježnych a wěcných darow, darow a podobnych podpěrow w hódnoće pod 1.000,00 €

Prošu wo Waše dypkowne wobdźelenje.

Am Dienstag, den 15.07.2025 findet um 18:30 Uhr im Vereinshaus in Schmerlitz die Sitzung des Gemeinderates Ralbitz-Rosenthal statt.

Tagesordnung:

1. Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Besichtigung des Gebäudes der ehemaligen Kinderkrippe und Lipa e.V. in Schmerlitz
3. Beratung über die weitere Nutzung der ehemaligen Kinderkrippe in Schmerlitz
4. Beschluss zur weiteren Nutzung der ehemaligen Kinderkrippe in Schmerlitz
5. Annahme oder Vermittlung von Geld- und Sachspenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen im Wert unter 1.000,00 €

Mit der Bitte um pünktliche Teilnahme.

Hubertus Ryčer / Rietscher
wjesnjanosta / Bürgermeister



Rěčne hodźiny / Sprechzeiten:
štwórtk / donnerstags 13:00 hodź – 18:00 hodź
Rěčne hodźiny wjesnjanosty /
Sprechzeiten des Bürgermeisters:
štwórtk / donnerstags 15:00 hodź – 18:00 hodź

Zwonka tutech časow /
Außerhalb dieser Zeiten:
Telefon: 035796 946-10
a po dorěčenju / und nach Absprache

Banka / Bankverbindung
Ostsächsische Sparkasse Dresden
IBAN: DE85 8505 0300 3000 0111 79
BIC: OSDDDE33XXX

Die Einladung mit der Tagesordnung ist auf der Internetseite der Gemeinde im Zeitraum vom 07.07.2025 bis zum 16.07.2025 einsehbar. Alle Interessenten sind herzlich eingeladen.

Hubertus Ryćer / Hubertus Rietscher
wjesnjanosta / Bürgermeister

Beschlüsse des Technischen Ausschusses Ralbitz-Rosenthal

In der Beratung des Technisches Ausschusses Ralbitz-Rosenthal am 26.06.2025 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Beschluss 01-06TA/2025

Antrag auf Stellungnahme zum Neubau eines Schuppens

In die Niederschrift bzw. in die Beschlüsse im vollen Wortlaut kann während der Dienststunden des Büros der Gemeinde eingesehen werden.

René Jatzwauk
zast. wjesnjanosta / stellv. Bürgermeister

Beschlüsse des Gemeinderates Ralbitz-Rosenthal

In der Beratung des Gemeinderates Ralbitz-Rosenthal am 26.06.2025 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Mitteilung zum Beschluss 18-05/2025 aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 22.05.2025

Beschluss 19-06/2025

Abwägung der Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit gemäß § 1Abs.7 und §1aAbs.2 Satz 3 BauGB zum Vorentwurf des Bebauungsplanes vom 10.03.2025 „Zerna Am Sägewerk“

Beschluss 20-06/2025

Billigungs-und Auslegungsbeschluss zum Entwurf des Bebauungsplanes „Zerna Am Sägewerk“

Beschluss 21-06/2025

Billigungs-und Auslegungsbeschluss zum Entwurf des Bebauungsplanes „Zerna Am Sägewerk“

Beschluss zur Vergabe von Planungsleistungen zum Teilobjekt 2 - Hortgebäude für das Gesamtvorhaben: Neubau einer Kindertagesstätte mit Kapazitätserhöhung am Standort Dorfplatz 5 im OT Ralbitz und Neubau eines eingeschossigen Hortgebäudes am Schulstandort Truppener Straße

Beschluss 22-06/2025

Los 1 – Vergabe des Auftrages zur Objekt- und Tragwerksplanung

Beschluss 23-06/2025

Los 2 – Vergabe des Auftrages zur Fachplanung Technische Ausrüstung – Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärtechnik

Beschluss 24-06/2025

Los 3 – Vergabe des Auftrages zur Fachplanung Technische Ausrüstung – Elektrotechnik

Beschluss 25-06/2025

Beschluss zur Aufhebung des Gemeinderatsbeschlusses Nr. 15-05/2025 vom 22.05.2025: Beschlussfassung der Haushaltssatzung 2025 mit ihren Anlagen

Beschluss 26-06/2025

Beschluss zur Haushaltssatzung 2025 mit ihren Anlagen

In die Niederschrift bzw. in die Beschlüsse im vollen Wortlaut kann während der Dienststunden des Büros der Gemeinde eingesehen werden.

René Jatzwauk

zast. wjesnjanosta / stellv. Bürgermeister

**Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) :
Entwurf des Bebauungsplanes vom 02.06.2025 der Gemeinde Ralbitz-Rosenthal
„Zerna Am Sägewerk“ und Umweltbericht**

Der Gemeinderat der Gemeinde Ralbitz-Rosenthal hat mit Beschluss vom 26.06.2025 den Entwurf des Bebauungsplanes der Gemeinde Ralbitz-Rosenthal „Zerna Am Sägewerk“ einschließlich Begründung vom 02.06.2025, sowie den Umweltbericht mit Artenschutzfachbeitrag gebilligt und die öffentliche Auslegung beschlossen. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes umfasst Teile der Flurstücke der Gemarkung Zerna Fl. Nr. 2/56; 2/59 und 1/7. Die Aufstellung des Bebauungsplanes wird im Vollverfahren gem. Baugesetzbuch (BauGB) durchgeführt.

Der Entwurf des Bebauungsplanes einschließlich Begründung wird nach § 3 Abs.2 BauGB in der Zeit **vom 03.07.2025 bis zum 04.08.2025** im Büro des Bürgermeisters der Gemeinde Ralbitz-Rosenthal, Am Marienbrunnen 8 in 01920 Ralbitz-Rosenthal während der Öffnungszeiten (Dienstag 14:00 Uhr bis 18:00 Uhr und Donnerstag 14:00 Uhr bis 18:00 Uhr) und im Verwaltungsverband „Am Klosterwasser“, Poststraße 8 in 01920 Panschwitz-Kuckau während der Dienstzeiten (Montag von 08:30 Uhr bis 12:00 Uhr, Dienstag und Donnerstag 08:30 Uhr bis 12:00 Uhr und 13:30 Uhr bis 18:00 Uhr und Freitag 08:30 Uhr bis 12:00 Uhr) zur allgemeinen Information der Öffentlichkeit ausgelegt.

Zusätzlich liegen Informationen zu folgenden umweltrelevanten Aspekten aus:

- Umweltbericht
- Artenschutzfachbeitrag

Stellungnahmen zum Entwurf des Bebauungsplanes können bis zum **04.08.2025** mündlich, schriftlich oder zur Niederschrift bei der Gemeinde Ralbitz-Rosenthal (Am Marienbrunnen 8, in 01920 Ralbitz-Rosenthal) oder beim Verwaltungsverband „Am Klosterwasser“ (Poststraße 8 in 01920 Panschwitz-Kuckau) abgegeben werden.

Verspätet abgegebene Stellungnahmen im Rahmen der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan gemäß § 4a Abs. 6 BauGB unberücksichtigt bleiben.

Entsprechend § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB wird darauf hingewiesen, dass ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung (VwGO) unzulässig ist, soweit der Antragsteller nur Einwendungen geltend macht, die im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Zusätzlich sind diese Bekanntmachung und die auszulegenden Unterlagen des Bebauungsplanes auf der Internetseite der Gemeinde Ralbitz-Rosenthal unter <http://www.ralbitz-rosenthal.de> und auf dem Zentralen Landesportal Sachsen (www.buergerbeteiligung.sachsen.de) einsehbar.

Hubertus Rietscher
wjesnjanosta / Bürgermeister